

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Краснодар

"14" мая 2025 г.

1. Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КСК»; ОГРН 1182375003293; ИНН 2311251829; адрес: 350087, Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Евгении Жигуленко 9, 2 этаж, офис 160
2. Объект капитального строительства «Многоквартирная жилая застройка на зем. участке с кад. номером 01:08:0512001:1845 в г. Майкопе, по ул. Степная» II этап» Литер 1»
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства респ. Адыгея, МО «Город Майкоп», г. Майкоп, ул. Степная
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 01-01:08-33-2024 г. выдано 13 сентября 2024 г. Комитетом Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству со сроком действия до 13.09.2026 года
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 01-2-1-2-049061-2024 выдано 23 августа 2024 г. Обществом с ограниченной ответственностью «ТопЭкспертПроект»
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
7. Начало строительства, реконструкции 02 июня 2025 г.
8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2026 г.
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «ГИС-АГРО» (Саморегулируемая организация Союз «Черноморский Строительный Союз» № С-292-002308230642-0002)
10. К настоящему извещению прилагаются:
  - 1) копия разрешения на строительство № 01-01:08-33-2024 г. выдано 13 сентября 2024 г. Комитетом Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству со сроком действия до 13.09.2026 года;
  - 2) проектная документация в полном объеме (согласно реестра);
  - 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
  - 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет

Вх. № 294  
от 14.05.25.  
СЗ, КСК  
KSP

выполнения работ;

5) положительное заключение экспертизы № 01-2-1-2-049061-2024  
выдано 23 августа 2024 г. Обществом с ограниченной  
ответственностью «ТопЭкспертПроект».

Директор



Поляков Ю.В.

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

- 1) копия разрешения на строительство № 01-01:08-33-2024 г. выдано 13 сентября 2024 г. Комитетом Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству со сроком действия до 13.09.2026 года;
- 2) проектная документация в полном объеме (согласно реестра);
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы № 01-2-1-2-049061-2024 выдано 23 августа 2024 г. Обществом с ограниченной ответственностью «ТопЭкспертПроект».